

Bonn, 26.09.2019

Bebauungsplan 6918-1 Johanna-Kinkel-Straße - Offenlage

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für die Beteiligung im o.a. Verfahren.

Leider wurden unsere Anregungen, die wir im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (Schreiben vom 20.04.2017) eingebracht hatten, um den Eingriff zu verringern, in der nun vorgelegten Fassung des Bebauungsplans in keiner Weise berücksichtigt. Mit der vorliegenden Planung wird gegen den §13 des BNatSchG verstoßen, nach dem erhebliche Beeinträchtigungen von Natur und Landschaft vom Verursacher vorrangig zu vermeiden sind. Seitens des Vorhabenträgers wurden keine Ausgestaltungsalternativen ausgearbeitet, welche die Belange des Naturschutzes berücksichtigt und damit dem Vermeidungsgebot Genüge getan hätten. Stattdessen wird die Ausgestaltung der Bebauung mit Repräsentativität begründet.

Darüber hinaus entspricht auch die Standortwahl an sich nicht den Anforderungen, die sich aus dem Vermeidungsgebot ergeben. Die in der Begründung (S. 15) angegebene Unvermeidbarkeit des Eingriffs in Natur und Landschaft aufgrund eines postulierten Bürobedarfs in Bonn ist angesichts jahrelangem Leerstand in zahlreichen – teilweise auch in öffentlicher Hand befindlichen - Bürogebäuden z.B. entlang der B9 (z.B. Landesbehördenhaus) nicht gegeben.

Obwohl es sich um eine ökologisch mittel- bis hochwertige Fläche handelt, fehlen in der Artenschutzprüfung Angaben zu Bestandsgrößen der sogenannten „nicht planungsrelevanten“ Vogelarten. Angesichts der anerkannten ökologischen Qualität der Fläche muß mit einer hohen Bestandsdichte an Vogelarten gerechnet werden. Es ist davon auszugehen, daß durch das Bauvorhaben ein großer Teil der lokalen Populationen dieser sogenannten „Allerweltsarten“ ausgelöscht werden wird. Einen Nachweis, daß der Erhaltungszustand der lokalen Populationen sich trotz des Eingriffs nicht verschlechtern wird, bleibt das Gutachten schuldig.

Der BUND lehnt den Bebauungsplan in der vorliegenden Fassung grundsätzlich ab.

Mit freundlichen Grüßen

 (BUND KG Bonn)